

## ( مدارک لازم جهت تفکیک ملک )

۱ - درخواست کتبی .

۲ - کپی سند یا قولنامه .

۳ - کپی شناسنامه و کارت ملی .

۴ - واریز هزینه کارشناسی .

۵ - بازدید از محل و ارائه گزارش کارشناس شهرداری .

۶ - ارائه نقشه تفکیکی توسط مالک .

۷ - ارائه تعهد محضری ۱۵۶۰ (تعهد مالکیت) توسط مالک برای املاک قولنامه ای .

۸ - بررسی و تأیید نقشه تفکیکی توسط شهرداری با توجه به ضوابط و مقررات طرح .

۹ - ارائه نظریه کارشناس رسمی دادگستری در صورت نیاز .

۱۰ - تنظیم توافقنامه اصلاحیه ماده ۱۰۱ بر اساس تبصره ۳ ماده ۱۰۱ .

۱۱ - پرداخت وجه زمین (حق السهم شهرداری) بر اساس قیمت کارشناسی و یا واگذاری قطعه

زمین (حق السهم شهرداری) از سوی مالک .